



Municipalidad de Mattaldi

C.P. X6272
CALLE TUCUMAN 216
TEL.(03583) 481578 – 481579 – FAX 481580
PROVINCIA DE CÓRDOBA



ORDENANZA NRO. 892/006-2020

VISTO:

Que los Señores:

- a) **FLORES, Raymundo Cruz DNI 8.401.996**, separado de hecho, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 5, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000. DGR Cuenta N° 150428159286.-
- b) **SUAREZ, Helio, DNI 6.646.341**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 18, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000). DGR Cuenta N° 150428159413.-
- c) **BARGAS, Félix, DNI 5.528.954**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 4, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000). DGR Cuenta N° 150428159278.-
- d) **ROSSI, Pamela Elizabeth, DNI 30.375.042**, soltera y **GONZALEZ Carlos Saúl, DNI 34.389.289**, soltero, han adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 19/09/2018, un inmueble ubicado en Barrio de Infraestructura Social, Lote 13, Mazna. 32, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento treinta y un mil quinientos (\$131.500). DGR Cuenta N° 150440680586.-
- e) **BALZA Christian Jesús, DNI 32.185.999**, soltero, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 11, Manzana 72, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680544.-
- f) **BORIO Guillermo Martin, DNI 31.335.954**, soltero, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 10, Manzana 72, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680536.-
- g) **MORENO Gabriela Vanina, DNI 33.346.917**, soltera, ha adquirido el cincuenta (50%) por ciento por Boleto de Compraventa de fecha 01/12/2012, y se le ha Cedido el cincuenta (50%) por ciento del Boleto de Compraventa fecha 01/12/2012, con fecha 27/05/2019, aprobada en acta de Sesión del HCD, N° 679 de fecha 07/08/2020, sobre un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 100, Mazna. 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680421.-



Municipalidad de Mattaldi

C.P. X6272
CALLE TUCUMAN 216
TEL.(03583) 481578 – 481579 – FAX 481580
PROVINCIA DE CÓRDOBA



- h) **GALEANO Rafael José, DNI 30.032.372**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 99, Manzana 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680412.-
- i) **ORAZOLA Fernando Rodolfo, DNI 33.258.630**, soltero y **ROJOS Jessica Fernanda, DNI 33.258.639**, soltera, han adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 03/07/2013, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 101, Manzana 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y tres mil (\$163.000). DGR Cuenta N° 150440680439.-
- j) **COERO BORGA José Ignacio, DNI 27.429.472**, soltero y **CAPRIOLO Natalia Betina, DNI 24.349.796**, soltera, se les ha Cedido Boleto de Compraventa de fecha 01/12/2007, con fecha 27/05/2019, aprobada en acta de Sesión del HCD, N° 676 de fecha 05/06/2020, sobre un inmueble ubicado en Barrio Viviendas Coparticipadas, Lote 25, Mazna. 17, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos cincuenta mil (\$ 50.000). DGR Cuenta N° 150425679611.-
- k) **VILLEGAS Nadia Dalila, DNI 31.941.448**, soltera, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 19/07/2010, un inmueble ubicado en Barrio FOVICOR 10 Viviendas, Lote 03, Manzana 65, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos setenta mil (\$70.000). DGR Cuenta N° 150422697537.-
- l) **AYALA Miguel Angel, DNI 10.154.542**, divorciado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/09/2005, un inmueble ubicado en Barrio FOVICOR 17 Viviendas, Lote 04, Manzana 34, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos sesenta y un mil (\$ 61.000). DGR Cuenta N° 150422662776.-
- m) **RENAUDO Marcos Marcelo, DNI 22.972.497**, casado, ha adquirido por Escritura Publica N°177, de fecha 13/11/2011y gravado con Derecho Real de Hipoteca a favor de la Municipalidad de Mattaldi, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 02, Manzana 34, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos sesenta y nueve mil (\$69.000). DGR Cuenta N° 150422662792.-

Que las Escrituras Traslaticas de Dominio y/o la cancelación de las Hipotecas se otorgaran una vez cancelada la totalidad de las cuotas pactadas corriendo los compradores con todos los gastos, honorarios y demás sellados que demande la escritura.-

CONSIDERANDO:



Municipalidad de Mattaldi

C.P. X6272
CALLE TUCUMAN 216
TEL.(03583) 481578 – 481579 – FAX 481580
PROVINCIA DE CÓRDOBA



Que los Compradores y Deudores Hipotecarios han abonado la totalidad de las cuotas pactadas, según comprobante de libre deuda que se adjunta al presente.

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MATTALDI,
SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA:

Artículo 1º

AUTORICESE al Departamento Ejecutivo a suscribir las correspondientes Escrituras Traslativas de Dominio a favor de los Sres:

- a) **FLORES, Raymundo Cruz DNI 8.401.996**, separado de hecho, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 5, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000). DGR Cuenta N° 150428159286.-
- b) **SUAREZ, Helio, DNI 6.646.341**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 18, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000). DGR Cuenta N° 150428159413.-
- c) **BARGAS, Félix, DNI 5.528.954**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/01/1984, un inmueble ubicado en Barrio EPAM, Lote 4, Mazna. 45, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos noventa y dos mil (\$92.000). DGR Cuenta N° 150428159278.-
- d) **ROSSI, Pamela Elizabeth, DNI 30.375.042**, soltera y **GONZALEZ Carlos Saúl, DNI 34.389.289**, soltero, han adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 19/09/2018, un inmueble ubicado en Barrio de Infraestructura Social, Lote 13, Mazna. 32, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento treinta y un mil quinientos (\$131.500). DGR Cuenta N° 150440680586.-
- e) **BALZA Christian Jesús, DNI 32.185.999**, soltero, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 11, Manzana 72, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680544.-
- f) **BORIO Guillermo Martin, DNI 31.335.954**, soltera, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 10, Manzana 72, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680536.-
- g) **MORENO Gabriela Vanina, DNI 33.346.917**, soltera, ha adquirido el cincuenta (50%) por ciento por Boleto de Compraventa de fecha 01/12/2012, y se le ha Cedido el



Municipalidad de Mattaldi

C.P. X6272
CALLE TUCUMAN 216
TEL.(03583) 481578 – 481579 – FAX 481580
PROVINCIA DE CÓRDOBA



cincuenta (50%) por ciento del Boleto de Compraventa fecha 01/12/2012, con fecha 27/05/2019, aprobada en acta de Sesión del HCD, N°679, de fecha 07/08/2020, sobre un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 100, Mazna. 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680421.-

- h) **GALEANO Rafael José, DNI 30.032.372**, casado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/10/2012, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 99, Manzana 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y dos mil (\$162.000). DGR Cuenta N° 150440680412.-
- i) **ORAZOLA Fernando Rodolfo, DNI 33.258.630**, soltero y **ROJOS Jessica Fernanda, DNI 33.258.639**, soltera, han adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 03/07/2013, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 101, Manzana 53, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos ciento sesenta y tres mil (\$163.000). DGR Cuenta N° 150440680439.-
- j) **COERO BORGA José Ignacio, DNI 27.429.472**, soltero y **CAPRIOLO Natalia Betina, DNI 24.349.796**, soltera, se les ha Cedido Boleto de Compraventa, de fecha 01/12/2007, con fecha 27/05/2019, aprobada en acta de Sesión del HCD, N°676, de fecha 05/06/2020, sobre un inmueble ubicado en Barrio Viviendas Coparticipadas, Lote 25, Mazna. 17, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos cincuenta mil (\$ 50.000). DGR Cuenta N° 150425679611.-
- k) **VILLEGAS Nadia Dalila, DNI 31.941.448**, soltera, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 19/07/2010, un inmueble ubicado en Barrio FOVICOR 10 Viviendas, Lote 03, Manzana 65, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos setenta mil (\$70.000). DGR Cuenta N° 150422697537.-
- l) **AYALA Miguel Angel, DNI 10.154.542**, divorciado, ha adquirido por Boleto de Compraventa de fecha 01/09/2005, un inmueble ubicado en Barrio FOVICOR 17 Viviendas, Lote 04, Manzana 34, de la localidad de Mattaldi, por la suma de pesos sesenta y un mil (\$61.000.). DGR Cuenta N° 150422662776.-

Artículo 2°:

AUTORICESE al Departamento Ejecutivo a suscribir la correspondiente Escritura de Cancelación de Hipoteca a favor del Sr:

- m) **RENAUDO Marcos Marcelo, DNI 22.972.497**, casado, ha adquirido por Escritura Publica N°177, de fecha 13/11/2011 y gravado con Derecho Real de Hipoteca a favor de la Municipalidad de Mattaldi, un inmueble ubicado en Barrio Pasaje del Centenario, Lote 02, Manzana 34, de la localidad de Mattaldi, por la suma



Municipalidad de Mattaldi

C.P. X6272
CALLE TUCUMAN 216
TEL.(03583) 481578 – 481579 – FAX 481580
PROVINCIA DE CÓRDOBA



de pesos sesenta y nueve mil (\$69.000). DGR Cuenta N°
150422662792.-

Artículo 3° **DISPONESE** que los gatos que demandes dichas escrituras serán soportados íntegramente por los compradores.-

Artículo 4° **COMUNÍQUESE,** Publíquese, Dése al Registro Municipal y **ARCHÍVESE.**

DADA en Sala de Sesiones “José Ramón Formento” del Honorable Concejo Deliberante, en Reunión llevada a cabo el día 14 de Septiembre de dos mil veinte.-

Fabrizio E. Beccaria
Vicepresidente 2° H.C.D.
Mattaldi – Cba.-

Daniela F. Giorgi
Vicepresidente 1° H.C.D.
Mattaldi – Cba.-

Esteban F. Vargas
Presidente H.C.D.
Mattaldi – Cba.-

DEPARTAMENTO EJECUTIVO.-

Promulgada por Dto. Nro., de fecha -
TÉNGASE POR ORDENANZA VIGENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE MATTALDI.-