

## **ORDENANZA NRO. 1022-013-2026**

### **VISTO:**

El Plano de Mensura y Subdivisión confeccionado por el Ingeniero Civil Hector Carlos LAVALLE (M.P.2349/0) del inmueble urbano e identificado, según título, como: Lote de terreno ubicado en la localidad de Mattaldi, Pedanía Necochea, DPTO GRAL ROCA, designado como Lote 110 de la Mza 053, que responde a la siguiente descripción: Polígono de cuatro lado, que partiendo del vértice 1 con rumbo norte, con un ángulo en dicho vértice de 90°08' y una distancia de 53,72 m llegamos al vértice 2, linda este lado con calle Salta; a partir de 2 y con ángulo de 87°16', lado 2-26 de 103,76 m, linda este lado con lotes 121, 116, 117, 118, 119 y 120 generados a partir del presente plano: a partir de 26 y con ángulo interno de 77°46', lado 26-20 de 50,71 m, linda este lado con Lote 111 del presente plano; a partir de 20 y con ángulo de 104°50' llegamos al vértice de partida, lado 20-1 de 90,54 m, lindando con el lote 111 del presente plano y fondos de las Parcelas 056 y 057; encerrando una SUPERFICIE de 5.002,95 mt<sup>2</sup>. Inscripto en el Registro General de la Provincia Mat. 1931398, y empadronado en la Dirección de Rentas en la Cta. N° 15-04-4430846-1.-

### **Y CONSIDERANDO:**

Que, dentro descripto LOTE 110, según plano de mensura y subdivisión, confeccionado por el Ingeniero Civil Héctor Carlos LAVALLE (M.P.2349/0), surge el polígono 1: EBFHGIE, con una Sup=1907,18 m<sup>2</sup>, destinado a calle pública. Según plano que se adjunta y forma parte de la presente ordenanza.-

Que según surge de la escritura cincuenta y tres, de fecha 13/03/2026, labrada por el escribano COSTAMAGNA Sergio Avelino, que se agrega como parte de la presente, el titular de dominio es la Municipalidad de Mattaldi.-

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MATTALDI,

SANCIONA CON FUERZA DE:

## **ORDENANZA:**

**Artículo 1º:** APRUEBASE el Plano de Mensura y Subdivisión del referido inmueble urbano de CINCO MIL DOS CON NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (5.002,95 mt<sup>2</sup>) de superficie.-

**Artículo 2º** SOMETASE Al dominio Público el Polígono 1: EBFHGIE Sup= 1907,18 mts. que linda al Norte con lotes 123, 124, 125, 126,127,128 del mismo Plano de Mensura y Subdivisión, al Sud con lote 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137 del mismo Plano de Mensura y Subdivisión, al Oeste con Calle Salta, y al Este con parcela 111.-

**Artículo 3º** DESTINASE el referido polígono a Calle Pública con salida a calle Salta.-

**Artículo 4°** El Plano de Mensura y Subdivisión supra citado, forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**Artículo 5° DESIGNASE** con el nombre de “ **Papa Francisco**” a la Calle Pública, descrita en el artículo 2° de la presente ordenanza.-

**Artículo 6° COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE**, dese al Registro Municipal y **ARCHÍVESE.-**

DADA en Sala de Sesiones “José Ramón Formento” del Honorable Concejo Deliberante, en sesión ordinaria llevada a cabo el día 27 de mayo de dos mil veintiseis.-

DEPARTAMENTO EJECUTIVO.-

Promulgada por Dto. Nro. ...**1022-013-2026**....., de fecha...**29-05-2026**.....-

TÉNGASE POR ORDENANZA VIGENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE MATTALDI.